

内江荣获2023年度全国信用建设成果先进单位

本报讯(内江日报全媒体记者 姜晓风) 11月13日,2023年信用建设成果现场观摩会在河南郑州举办,内江作为四川唯一城市代表参加总决赛。在总决赛现场,内江充分展示、发挥出彩,最终荣获全国“2023年度信用建设成果观摩会城市组先进单位”称号,向全国展示诠释了“诚信内江”的风采。

全国信用建设成果观摩会是由国家发展改革委主导的全国社会信用体系建设盛会,旨在展示全国信用建设成效,促进信用体系建设

典型做法交流推广应用。本次观摩会以“发挥信用数据要素价值 赋能信用服务实体经济发展”为主题,共有32个省份和59个城市报名参加预观摩比赛。通过预观摩评审,8个省份、8个城市进入总观摩决赛。

记者从内江市发展改革委获悉,近年来,内江全面落实党中央、国务院关于社会信用体系建设的决策部署,坚持信用赋能经济社会发展,通过加强政务诚信、推进专项治理、优化信用监管、推动信用修复,夯实信用基

础,增添信用发展动能;通过落地“信用+信贷融资”,落实“信用+合同履约”,创新“信用+服务实体”,拓展“信易贷”等场景应用,助力营商环境优化;通过打造信用数据交换枢纽,着力信用数据共建共享共用,推进数据确权 and 交易改革,推动数据跨区域共享合作,推进数据要素改革试点,促进信用数据价值发挥。《内江强化信用信息应用惠民便企》列入四川营商环境指标提升行动经验做法,“诚信内江”品牌不断擦亮。

市发展改革委党组书记、主任詹财荣表示,荣获全国“信用建设成果先进单位”荣誉称号,既是国家发展改革委对内江信用体系建设工作的充分肯定,更是一大鞭策。市发展改革委将按照市委、市政府的要求,锚定全国信用示范区创建目标,总结经验做法,持续强化工作运行机制和数据安全保障,全面构建“诚信内江”高质量发展格局,为内江建设成渝发展主轴产业强市和区域物流枢纽贡献信用力量。

(上接2版)

这就是农村的特点,看似“村村都一样,却又村村不一样”,一样的绿水青山,不一样的则是风土人情。历经岁月沉淀,这些村庄不仅留存着久远的历史“现场”,记录着一代代人的生活轨迹,还成为承载人们乡愁乡恋的重要载体。

如何将这山水田园间的韵味保留下来,这是内江在实施农村面貌改善行动中深度考量的问题。最终的结论依然是实事求是、因地制宜。

在内江经开区凉风社区,居民兰德华家古朴的老房子已有百年之久。虽经历多年风吹日晒雨淋,但安全性能依然完好。针对这一情况,凉风社区采取保护百年老宅举措,对房屋进行加固,对不能满足生活需求的厨房、厕所进行改造即可。

而在市中区朝阳镇道子田村,修建于上世纪八九十年代的房子较多,“拆旧留权”在这里用活。“拆了好,住不了还碍事。现在弄成菜园子不仅好看,还有收成。”今年76岁的村民张成永,有4个子女,目前和大儿子共同生活,破日的老房子已经荒废多年,房屋周边环境极差,他对“拆旧留权”的做法十分支持。

在经过前期深入调查后,内江坚持“一村一韵、一户一景”,编制《内江市美丽乡村住房建设推进图集》,推出建筑户型30个,新建农房依图施工,同步改善“厨、厕、院、圈”。

分类整治违建房、危旧房、废弃棚舍等建

筑物,实施院落洁净、田园洁净、畜禽归顺等“六净六顺”工程。截至10月30日,全市完成户属设施改造75610户,占计划数73705户的102.58%。其中,完成危房改造3595户、改造(拆除)土坯房3376户、入户路建设16294户,清理违建房、整治偏杂房、废弃棚舍、残垣断壁等7032户,改造厨房11362户、改造厕所22466户、改造庭院14391户、新安装自来水8907户、整治清理阴阳沟38277户。20户以上院落公共区域改造876个全面完成。

不仅村村各美其美,还要户户美景不同。内江着力推广美丽乡村“小组微生”模式,发展庭院经济,建设“微菜园”等,提倡村民用果树、蔬菜美化庭院、村庄,不用城市园林花木,既节约成本,又让农村保留田园风光,不简单变成“城市公园”。目前,全市已有“微庭院”14391户。

“微庭院”让一个个距离相近、景致相像、风物相似的美丽乡村有了鲜明的个性。

关键词:靓村

对于农村而言,什么叫实事求是?怎么做才算因地制宜?其中必不可少与群众密切相关的衣食住行需要。

面对群众改善生产生活条件的迫切需要,内江农村面貌改善行动提出了务实求实、务必

达到的目标,就是家家户户都有一套安全住房、一间整洁厨房、一个卫生厕所、一个增收庭院、一条硬化入户路、一个良好家风、一门实用技术、一个健康爱好,实现村民走路不糊脚、(义务教育)上学不掏钱、小病不出村、办事不着难、勤俭不懒惰。

作为社会治理的基本单元,农村的事情千头万绪、纷繁复杂,想要办好这些事情并不容易,关键是找准“线头”。

一分部署,九分落实。各级各部门根据不同村庄的发展现状、区位条件、资源禀赋,坚持分类推进,不搞一刀切。比如,对于城郊融合类村庄,加快城乡产业融合发展、基础设施互联互通、公共服务共建共享,在形态上保留乡村风貌,在治理上体现更高水平。对于特色保护类村庄,统筹保护、利用与发展的关系,尊重原住居民生活形态和传统习惯,努力保持村庄的完整性、真实性、延续性,加快改善村庄基础设施和公共环境,形成特色资源保护与村庄发展良性互促。

曾经的内江经开区交通镇九盘村,“晴天一身灰、雨天满身泥”。农村面貌改善的第一项任务就是修路、安装路灯;

威远县向义镇水口村紧盯产业发展需求,建成5亩智能育苗大棚、10亩精品果蔬冷链集配中心,新建和改造产业道路8公里,新建和维护蓄水

设施40余亩,实施大机井建设并修缮老水井28口,公共区域基础设施得到完善,形成了精品果蔬的育苗、种植、供销一条龙产业链条;

市中区朝阳镇黄桷桥村便民服务站创新“1224”模式,为群众提供医保、金融服务等179项政务服务事项办理……

截至目前,在内江市首批实施农村面貌改善行动的18个目标镇(涉农街道)中,畅通路网、织密水网、架通电网、补齐气网、联通讯网,新建农村公路116公里,超目标任务16%;新增自来水到户31607户,占目标任务的80.5%;新建和改造电网173.7千米,占目标任务的87.5%;燃气通村率、“双千兆”通达率、4G网络覆盖率均达到100%。实施“一村一机井”等工程,新增抗旱机井5178口。

在完善基础设施建设的同时,内江持续提升基层教育、医疗、文化体育、养老等公共服务水平,推进基层场所标准化建设,合理布局社会合作站点,37个中心村建立村级互助养老服务站,占目标任务的72.6%。

在此基础上,内江发布《内江市“甜成办”下沉基层事项清单(第一批)》,下放人力资源社会保障、交通运输、医疗保障等9个部门65个事项,70余项高频民生事项实现“村能办”。

实事求是、因地制宜,让“农村面貌改善行动”犹如生命体一般持续自我进化、更新迭代,让内江的广大农村展现出千姿百态。

(上接1版)

“四川是个好地方,山水秀丽、民风淳朴、文化多彩……”习近平总书记对四川宣传思想文化工作特别是文化建设高度重视,多次深入历史文化遗迹视察指导,对四川文化建设的地位优势、方向路径、着力重点等多次作出重要指示、寄予殷切期望。这些重要指示,充分体现了习近平总书记对四川文化建设的重视和关心,为我们做好宣传思想文化工作提供了最直接最有力的指导。我们深入学习贯彻习近平总书记思想,要同习近平总书记对四川文化建设的重要指示精神结合起来一起学习领会,坚定用以武装头脑、指导实践、推动工作。

深入学习贯彻习近平文化思想,要深刻领会坚持党的文化领导权是事关党和国家前途命运的大事;深刻领会推动物质文明和精神文明协调发展是坚持和发展中国特色社会主义的本质特征;深刻领会“两个结合”的根本要求拓展了中国特色社会主义文化发展道路;要深刻领会担负新的文化使命彰显了我们党促进中华文化繁荣、创造人类文明新形态的历史担当;深刻领会坚定文化自信体现了我们党对巩固文化主体性的高度自觉;深刻领会培育和践行社会主义核心价值观是凝魂聚气、强基固本的基础工程;深刻领会掌握信息化条件下舆论主导权、广泛凝聚社会共识是巩固壮大主流思想文化的必然要求;深刻领会以人民为中心的工作导向体现了我们党领导和推动文化建设的鲜明立场;深刻领会保护历史文化遗产是推动文化传承发展的重要基础;深刻领会构建中国话语和中国叙事体系体现了我们党提高国家文化软实力的战略谋划;深刻领会促进文明交流互鉴彰显了中国共产党人开放包容的胸襟格局。坚定用习近平文化思想统领全省宣传思想文化工作,自觉担负起新的文化使命,坚决扛起新时代的历史重任。

宣传思想文化工作是一项极端重要的工作。全省各级党组织特别是宣传思想战线要站在坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的政治高度,持续加强对习近平文化思想的学习、研究、阐释,并自觉贯彻落实到全省宣传思想文化工作各方面和全过程,激励全省各族人民以无比坚定的历史自信和文化自信,奋力谱写中国式现代化四川新篇章。

坚定用习近平文化思想统领全省宣传思想文化工作

内江市拍卖出让国有建设用地使用权公告

内公资土拍告(2023)57号

根据《土地管理法》、《城市房地产管理法》、国土资源部39号令等相关文件规定及内江市自然资源和规划局《国有建设用地使用权出让方案》,经内江市人民政府批准,内江市公共资源交易中心以拍卖方式组织出让5宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	规划净用地面积	土地用途	规划指标要求	出让年限	起拍价(万元/亩)	竞买保证金(万元)	出让人
内地拍(2023)13号	内江市东兴区旧城片区B3-1地块位于东兴区五星路东侧	44955.85平方米(约67.43亩)	二类居住用地(兼容商业商务用地)	容积率:1.0<R≤2.2 建筑密度:D≤35% 绿地率:G≥30% 建筑限高:54米 (兼容商业商务计容建筑面积比例不大于总计容建筑面积的5%) 其他要求详见规划文件	居住用地70年 商业商务用地40年	252	5098	
内地拍(2023)25号	内江邓家坝片区D-5-2地块位于邓家坝顺江路以东、锦绣路以南	51955.91平方米(约77.93亩)	二类居住用地(兼容商业用地)	容积率:1.0<R≤1.5 建筑密度:D≤38% 绿地率:G≥30% 建筑限高:36米 (地块可兼容商业商务设施计容建筑面积比例不大于总计容建筑面积的10%) 其他要求详见规划文件	商业用地40年 住宅用地70年	205	4793	
内地拍(2023)28号	内江邓家坝片区D-1-1地块[内地拍(2023)28号]位于邓家坝顺江路以东、文澜路以南	18085.39平方米(约27.13亩)	二类居住用地	容积率:1.0<R≤1.5 建筑密度:D≤38% 绿地率:G≥30% 建筑限高:27米 其他要求详见规划文件	70年	203	1653	内江市自然资源和规划局
内地拍(2023)29号	内江新城中心区谢家河片区C1-2地块位于东兴区321国道南侧、晨望路西侧	59199.18平方米(约88.8亩)	二类居住用地(兼容商业用地)	容积率:1.0<R≤1.2 建筑密度:D≤43% 绿地率:G≥25% 建筑限高:27米 (地块可兼容商业计容建筑面积比例不大于总计容建筑面积的5%) 其他要求详见规划文件	商业用地40年 住宅用地70年	173	4609	
内地拍(2023)30号	内江新城中心区谢家河片区F2-1地块位于东兴区玉屏街南侧、西林大道北延线西侧	58727.15平方米(约88.09亩)	二类居住用地(兼容商业用地)	容积率:1.0<R≤1.5 建筑密度:D≤38% 绿地率:G≥30% 建筑限高:27米 (地块兼容商业建筑面积占地块总计容建筑面积比例不超过5%) 其他要求详见规划文件	商业用地40年 住宅用地70年	214	5656	

二、竞买人资格要求及其他要求:中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可独立竞买也可联合竞买,但政策和法律法规对申请人另有限制的除外。

三、竞价原则:本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。拍卖地块不设置拍卖出让底价。

四、拍卖时间和地点:本次拍卖会定于2023年12月5日16时在内江市公共资源交易服务中心3楼开标厅举行(拍卖时间可能因竞买资格核实推迟)。

五、获取拍卖文件:本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年11月15日起,登录全国公共资源交易平台(四川省·内江市)(ggzy.neijiang.gov.cn),下载获取出让文件。登录交易主体(未注册的需先注册)选择需要下载出让的文件,点击地块详情进行下载。

六、竞买报名和竞买保证金:本次拍卖实行网上报名和网上缴纳保证金,竞买申请人登录中心网站,按照《内江市土地交易手册》要求的流程参与报名和缴纳竞买保证金,提交成功后打印《竞买申请书》。注意:请使用网上转账,不支持现金缴纳,其他方式转入无效。竞买报名和保证金到账截止时间为2023年12月4日16时。

七、竞买资格确认:已完成网上报名的竞买申请人请于2023年12月5日15时至16时凭《竞买申请书》、竞买保证金缴纳凭证和拍卖文件要求的其它申请文件到内江市公共资源交易服务中心3楼交易组织科进行竞买资格确认。经核实,申请人具备申请条件,并按规定缴纳竞买保证金的,交易中心将发给竞买人《竞买资格确认书》确认其竞买资格。竞买资格确认的截止时间为2023年12月5日16时,规定时间内未到达指定地点或不能完全提交拍卖文件要求的申请文件视为自动放弃竞买资格。

八、联系方式:内江市自然资源和规划局联系地址:内江市市中区翔龙路136号
联系电话:0832-2936080
联系人:凌圣乔
内江市公共资源交易服务中心联系地址:内江市东兴区川南电商中心3楼(东兴区兰桂大道377号)
联系电话:0832-2022630(交易组织科)
联系人:彭惟娜
技术支持咨询电话:18064944553

九、公告详见:中国土地市场网:
http://www.landchina.com
四川省公共资源交易信息网:
http://ggzyjy.sc.gov.cn/
内江市公共资源交易服务中心:
http://ggzy.neijiang.gov.cn

内江市公共资源交易服务中心
2023年11月15日